



**Health Resources and Services Administration  
NOTICE TO THE PUBLIC OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT  
Proposed New Villalba Satellite Health Center  
Villalba Arriba Sector, 149 State Road, KM 57.7  
Villalba, Puerto Rico 00766  
C8DC529564, Project 129337**

In accordance with the National Environmental Policy Act, the Council on Environmental Quality regulations for implementing NEPA (44 CFR Parts 1500 through 1508) and the HHS General Administration Manual Part 30 Environmental Protection (February 25, 2000), HRSA has determined that the Proposed New Villalba Satellite Health Center will have no significant adverse impact on the quality of the human environment. As a result of this FONSI, an Environmental Impact Statement will not be prepared.

The Health Resources and Services Administration (HRSA) of the Department of Health and Human Services (HHS) provides discretionary grant and cooperative agreement awards to support health centers expand their capacity to provide primary and preventive health care services to medically underserved populations nationwide.

Consejo de Salud de Puerto Rico has applied for HRSA grant funding. The grant recipient proposes to use grant funds for the construction of a new Villalba Satellite Health Center that includes a 10,182 sf building with an 87-space parking lot. The new Health Center will be located on a 1.3-acre site that is bounded to the north by PR Road #149, to the east by a ravine with intermittent flow, to the west by a gas station, and to the south by PR Road #589. The applicant has submitted an Environmental Assessment (EA) that documents impacts of the proposed action. This EA is incorporated by reference into this FONSI.

Additional project information is contained in the Environmental Assessment for this project, which is on file at <https://publicnotice.medcentro.org> and the following address for public examination upon request between the hours of 8:00 a.m. and 4:30 p.m., Monday through Friday.

**Consejo de Salud de Puerto Rico, Inc. / Med Centro  
1034 Hostos Avenue Ponce, P.R. 00716  
esdir@medcentro.org / (787) 843-9393**

No further environmental review of this project is proposed prior to final approval from HRSA.

**Public Comments**

Any individual, group, or agency disagreeing with this determination or wishing to comment on these projects may submit written comments to the Consejo de Salud de Puerto Rico, Inc. Attn: Ldo. Allan Cintrón Salichs, Executive Director, at the above referenced address. HRSA will consider all comments received within 15 days of this "Notice" prior to final approval from HRSA.

**Ldo. Allan Cintrón Salichs, MDA-MHICM  
Executive Director**



**SAN JUAN, PUERTO RICO  
STATEMENT OF FINANCIAL CONDITION  
December 31, 2017**

<b>Assets</b>	
Cash and cash equivalents	\$297,686,424
Time deposits with other banks and credit unions	16,480,000
Investment securities available-for-sale, at fair value	5,980,955
Investment securities held-to-maturity, at amortized cost	281,449,024
Other investment securities, at cost	3,185,920
Loans and leases receivable, net of allowance for loan and lease losses (2017 - \$1,701,589 and 2016 - \$1,493,825)	135,829,765
Loans held for sale, at lower of cost or market	325,578
Accrued interest receivable	940,197
Premises and equipment, net	6,299,634
Other real estate owned	2,064,199
Other assets	3,349,112
<b>Total assets</b>	<b>\$753,590,808</b>
<b>Liabilities and Stockholders' Equity</b>	
<b>Liabilities:</b>	
Demand deposits and negotiable orders of withdrawal ("NOW") accounts	\$261,586,965
Savings deposits	311,409,660
Time deposits	84,108,205
<b>Total deposits</b>	<b>657,104,830</b>
Accrued interest payable	39,386
Accrued expenses and other liabilities	3,665,169
<b>Total liabilities</b>	<b>660,809,385</b>
<b>Stockholders' equity</b>	<b>92,781,423</b>
	<b>\$753,590,808</b>



**Aviso a la Ciudadanía  
Plan Consolidado 2018-2022 y Plan Anual 2018-2019**

El Municipio Autónomo de Manatí notifica a la ciudadanía en general la disponibilidad del borrador del Plan Consolidado de Vivienda y Desarrollo Comunal 2018-2022 y del Plan Anual 2018-2019 que se estará presentando próximamente al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD por sus siglas en inglés). Ambos planes se han desarrollado cumpliendo con los requisitos que establece el Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunal, según enmendada y su reglamentación Parte 91 del Título 24 del Código de Reglamentos Federales.

La finalidad del Plan Consolidado de Vivienda y Desarrollo Comunal es completar un proceso de planificación integrada basada en la identificación de prioridades y necesidades de desarrollo urbano y de vivienda en el Municipio de Manatí a ser satisfechas a través de los fondos provenientes del Programa de Desarrollo Comunal y Vivienda (CDBG, por sus siglas en inglés); ello producto de un diálogo abierto con diversos sectores y grupos de interés. El mismo contiene información recopilada luego de los procesos de participación ciudadana y de consultas a agencias e instituciones de interés. Este documento es el Plan Estratégico que establece, de acuerdo a la disponibilidad de recursos identificados e incorporados, aquellos proyectos y actividades a desarrollarse para satisfacer las necesidades identificadas.

La asignación de fondos provenientes del Título I de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunal para el Año 2018-2019 fue notificada el 1 de mayo de 2018 y asciende a setecientos cincuenta y dos mil, setecientos sesenta y dos dólares (\$752,762.00). El presupuesto asignado será invertido en la realización de proyectos que responden a las necesidades de la comunidad.

Los fondos a recibirse se distribuirán de la siguiente forma:

A. Rehabilitación de Vivienda	\$ 160,000.00
B. Repavimentación de Carreteras	\$ 66,222.00
C. Construcción y Mejoras de Aceras	\$ 61,605.00
D. Sistema Pluvial Sector Canto Marino	\$ 166,800.00
E. Mejoras a Canchas y Parques	\$ 47,583.00
F. Última fase de Construcción Centro Comunal Monte Bello	\$ 100,000.00
G. Administración	\$ 150,552.00
<b>Total:</b>	<b>\$ 752,762.00</b>

El borrador estará disponible en formato digital a través del siguiente enlace: <http://manati.pr/asuntosfederales/>. Toda persona o grupo interesado en comentar y/o hacer sugerencias podrá hacerlo por escrito o visitar la Oficina de Asuntos Federales localizada en la calle Patriota Pozo número 6, altos del Terminal de Trolleys en Manatí. También podrá remitir sus comentarios a través del correo electrónico [federales@manati.gov.pr](mailto:federales@manati.gov.pr).

De requerir el anuncio en algún formato accesible para personas con impedimentos, podrá solicitarlo. Los Planes en su versión final, serán radicados ante HUD el 26 de junio de 2018. Por lo que se recibirán comentarios dentro de los treinta (30) días a partir de la fecha de publicación de este aviso. De requerir información puede comunicarse al 787-884-2907.

*Jose A. Sánchez González*  
Alcalde



Este Aviso se publica en cumplimiento con las leyes y reglamentaciones del Departamento Federal de Vivienda y Desarrollo Comunal.

**Ya es hora de  
mirar hacia el  
Caño Martín Peña.**

caño  
**3.7**

\* g-8 • enlace • fideicomiso